

From: "Heli Viherpuu" <heli@tuulegrupp.ee>
Sent: 1/7/2026 8:15:38 AM
To: "Mari-Ann Tammiste" <mari-ann.tammiste@rmk.ee>
Cc: "Kristi Väli" <kristi.v2li@gmail.com>
Subject: Vs: Rendilepingu piiride korrigeerimise ettepanek

Tere Mari-Ann

Täname Teid vastuse ja looduskaitse spetsialisti hinnangu eest.

Peame mõistlikuks rendilepingu pindala korrigeerimist selliselt, et see vastaks realselt hooldatavale ja kasutatavale alale.

Teeme ettepaneku, et lepingu piiride täpsustamine ja korrigeerimine toimuks kevadel, kui alustame karjatamisala tarastamise ja aedade paigaldamisega. Sel perioodil saame kohapeal reaalse kasutusala selgelt tuvastada ja korrektselt kaardistada.

Ühtlasi palume arutada renditasu korrigeerimist vastavalt tegelikule kasutusale, sh võimalusel tagasiulatuvalt perioodile, mil on ilmnunud, et veerežiimi parandamiseks tehniline lahendus puudub ning osa alast ei ole looduskaitse listel ja tehnilistel põhjustel hooldatav ega kasutatav.

Kui see lähenemine on RMK-le sobiv, palun andke teada, millist infot või vormistust vajate (nt kavandatav lepingu muutmise kokkulepe, kaardimaterjali esitamise vorm/nõuded), et saaksime kevadel protsessi sujuvalt ellu viia.

Parimate soovidega/Best wishes

Heli Viherpuu

Kinnisvarahaldur
+37254230278

Saatja: Mari-Ann Tammiste <mari-ann.tammiste@rmk.ee>

Saadetud: reede, 2. jaanuar 2026 11:51

Adressaat: Heli Viherpuu <heli@tuulegrupp.ee>

Teema: Rendilepingu piiride korrigeerimise ettepanek

Teie 22.12.2025

Meie 02.01.2026 nr 3-1.1/2025/8345

Heli Viherpuu
osaühing Saare Veisekasvatus

Rendilepingu piiride korrigeerimise ettepanek

Austatud Heli Viherpuu

Täname Teid esitatud põhjenduste ja selgituste eest seoses Kihelkonna metskond 373 (katastritunnus 37301:005:0326) hooldamisega. Looduskaitse spetsialisti hinnangul puudub piirkonna veerežiimi parandamiseks tehniline lahendus – maakerke, Nasva jõe ülemjooksu kinnikasvamise ning Mullutu piirkonna siselahtede ühenduste halva seisukorra tõttu. Lisaks ei lubataks liigirikast madalsood kuivendada looduskaitse listel kaalutlustel.

Looduskaitse spetsialisti ettepanekuna soovitame Teil kaaluda rendilepingu pindala korrigeerimist, viies selle vastavusse realselt hooldatava ala pindalaga. Kui olete sellest huvitatud, palume sellest teada anda, et saaksime ette valmistada lepingu muutmise kokkuleppe.

Lugupidamisega

Mari-Ann Tammiste
maarendilepingute spetsialist
kinnisvaraosakond
Riigimetsa Majandamise Keskus

mari-ann.tammiste@rmk.ee